ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Белкино, Борского района, Нижегородской области, д. 74

за 2018год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб. |
| Начислено | 7060,54 | 10391,36 | 0 | 0 | 17451.90 |
| Оплачено жителями | 3283,97 | 4833,18 | 0 | 0 | 8117,15 |
| Задолженность жителей | 25409,23 | 37396,06 | 0 | 0 | 62805,29 |
| Затрачено управляющей организацией | 7060,54 | 10391,36 | 0 | 0 | 17451,90 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 7060,54** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1996,26 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание сети от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1522,92 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 123,48 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1996,26 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1421,62 |
| **Текущий ремонт 10391,36** | | |
|  | Заявочный ремонт | 8056,16 |
|  | | |
| **Итого** |  | **17451, 90** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Белкино,

Борского района, Нижегородской области, д. 80

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб. |
| Начислено | 7505,20 | 11045,78 | 0 | 0 | 18550,98 |
| Оплачено жителями | 3383,21 | 4979,24 | 0 | 0 | 8362,45 |
| Задолженность жителей | 19988,41 | 29365,68 | 0 | 0 | 49354,09 |
| Затрачено управляющей организацией | 7505,20 | 11045,78 | 0 | 0 | 18550,98 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 7505,20** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 2121,97 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание сети от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1618,82 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 131,26 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 2121,97 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1511,18 |
| Текущий ремонт 11045,78 | | |
|  | Заявочный ремонт | 11045,78 |
|  | | |
| **Итого** |  | **18550,98** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Дроздово,

Борского района, Нижегородской области, д. 6

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Начислено | 38522,88 | 75907,58 |  | 18606,66 | 133037,12 |
| Оплачено жителями | 34950,20 | 23171.98 |  | 5682,98 | 63805,16 |
| Задолженность жителей | 251390,42 | 166671,84 |  | 40876,67 | 458938,93 |
| Затрачено управляющей организацией | 38522,88 | 75907,58 |  | 18606,66 | 133037,12 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 38522,88** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 8492,54 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 2013,7 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 6478,85 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 8492,54 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 700,42 |
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 525,31 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 11819,52 |
| **Текущий ремонт 75907,58** | | |
| Кровля | Частичный ремонт кровли | 40000 |
| Электропроводка | Частичный ремонт электропроводки | 12000 |
| Система канализации | Ремонт вент.каналов и дымоходов | 13000 |
|  | Заявочный ремонт | 10907,58 |
|  | | |
| **Итого** |  | **114430,46** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Зуево,

Борского района, Нижегородской области, ул. Полевая д. 3

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб. |
| Начислено | 5454,44 | 8027,57 |  |  | 13482,01 |
| Оплачено жителями | 5202,13 | 7656,22 |  |  | 12858,35 |
| Задолженность жителей | 252,31 | 371,35 |  |  | 623,66 |
| Затрачено управляющей организацией | 5454,44 | 8027,57 |  |  | 14596,01 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 5454,44** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1494,58 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1140,19 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1494,58 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 92,45 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1232,64 |
| **Текущий ремонт 8027,57** | | |
|  | Заявочный ремонт | 8027,57 |
| **Итого** |  | **13482,01** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Зуево,

Борского района, Нижегородской области, ул. Полевая д. 6

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб. |
| Начислено | 3317,68 | 4882,81 |  |  | 8200,49 |
| Оплачено жителями | 1932,19 | 2843,72 |  |  | 4775,91 |
| Задолженность жителей | 1385,49 | 2039,09 |  |  | 3424,58 |
| Затрачено управляющей организацией | 3317,68 | 4882,81 |  |  | 8200,49 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 3317,68** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 909,08 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 693,53 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 909,08 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 56,23 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 749,76 |
| **Текущий ремонт 4882,81** | | |
|  | Заявочный ремонт | 4882,81 |
| **Итого** |  | **8200,49** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Каликино,

Борского района, Нижегородской области, ул.467 км, д.№ 2

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 4226,22 | 9808,60 |  |  | 15390,98 |
| Начислено | 2739,96 | 4814,28 |  |  | 7554,24 |
| Оплачено жителями | 1364,86 | 2398,14 |  |  | 3763 |
| Задолженность жителей | 8231,18 | 14602,17 |  |  | 22923,35 |
| Затрачено управляющей организацией | 2739,96 | 4814,28 |  |  | 7554,24 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 2739,96** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 750,78 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 572,76 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 750,78 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Диагностическое измерение МКД** | Замеры сопротивления изоляции | 46,44 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 619,20 |
| **Текущий ремонт 4814,28** | | |
| **Заявочный ремонт** |  | 4814,28 |
|  | | |
| **Итого** |  | **7554,24** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Каликино,

Борского района, Нижегородской области, ул.467 км, д.№ 3

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 17213,75 | 30245,68 |  |  | 47459,43 |
| Начислено | 3572,56 | 6277,22 |  |  | 9849,78 |
| Оплачено жителями | 0 | 0 |  |  | 0 |
| Задолженность жителей | 24962,72 | 43861,11 |  |  | 68823,83 |
| Затрачено управляющей организацией | 3572,56 | 6277,22 |  |  | 9849,78 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 3572,56** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 978,92 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 746,81 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 978,92 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 60,55 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 807,36 |
| **Текущий ремонт 6277,22** | | |
| **Заявочный ремонт** |  | 6277,22 |
|  | | |
| **Итого** |  | **9849,78** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д.Каликино

Борского района, Нижегородской области, ул. Новая,д.4

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 75,47 | 25,83 |  | 273,72 | 375,02 |
| Начислено | 23860,03 | 8147,33 |  | 86491,53 | 118498,89 |
| Оплачено жителями | 22774,56 | 7795,32 |  | 82607,12 | 113177 |
| Задолженность жителей | 1160,94 | 377,83 |  | 4158,14 | 5696,91 |
| Затрачено управляющей организацией | 23860,03 | 8147,33 |  | 86491,53 | 118498,89 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 23860,03** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 2016,05 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления** | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 1600,37 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 1475,66 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 478,03 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1538,02 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 2016,05 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 976,85 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Опл,05ата услуг подрядной организации | 166,27 |
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 124,7 |
| **Вывоз ТБО** | Оплата услуг подрядной организации | 11805,31 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1662,72 |
| **Текущий ремонт 8147,33** | | |
|  | Заявочный ремонт | 8147,33 |
| **Итого** |  | **32007,36** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д.Каликино

Борского района, Нижегородской области, ул. Новая,д.8

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на начало года | 15910,76 | 5388,79 |  | 58164,11 | 79463,66 |
| Начислено | 225127,20 | 76205,84 |  | 822870,49 | 1124203,53 |
| Оплачено жителями | 216320,0 | 73265,01 |  | 790789,36 | 1080374,37 |
| Задолженность жителей | 24717,95 | 8329,62 |  | 90245,25 | 123292,82 |
| Затрачено управляющей организацией | 225127,20 | 76205,84 |  | 822870,49 | 1124203,53 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 225127,20** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 18809,08 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления** | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 14930,92 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 13767,47 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 4459,88 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 14349,19 |
| **Диагностические изменения МКД** | Оплата услуг подрядной организации | 1163,45 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 9113,68 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 18809,08 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Опл,05ата услуг подрядной организации | 1551,26 |
| **Вывоз ТБО** | Оплата услуг подрядной организации | 110139,74 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 1163,45 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 15512,64 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 1357,36 |
| **Текущий ремонт 76205,84** | | |
| Система отопления | Замена стояков отопления | 5000 |
| Система водоотведения | Ремонт канализации | 8000 |
| Система отопления | установка насоса в систему отопления | 8000 |
| Система эл.оборудования | Ремонт электропроводки | 7000 |
| Система вентиляции | Чистка вентканалов | 8000 |
| Заявочный ремонт |  | 40205,84 |
| **Итого** |  | **301333,04** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д.Каликино

Борского района, Нижегородской области, ул. Новая,д.8а

за 2018 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на начало года | 24996,52 | 8466,03 |  | 95000,59 | 128463,14 |
| Начислено | 216949,10 | 73437,55 |  | 824411,34 | 1114797,99 |
| Оплачено жителями | 207453,60 | 70262,06 |  | 788438,23 | 1066153,89 |
| Задолженность жителей | 34492,02 | 11641,52 |  | 130973,70 | 177107,24 |
| Затрачено управляющей организацией | 216949,10 | 73437,55 |  | 824411,34 | 1114797,99 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 216949,10** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 18125,81 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления** | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 14388,53 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 13267,34 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 4297,87 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 13827,94 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 18125,81 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Опл,05ата услуг подрядной организации | 1494,91 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 1308,05 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 1121,18 |
| **ТО газового оборудования** | Услуги подрядной организации | 8782,61 |
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 1121,18 |
| **Вывоз ТБО** | Оплата услуг подрядной организации | 106138,75 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 14949,12 |
| **Текущий ремонт 73437,55** | | |
|  | Заявочный ремонт | 39437,55 |
| Система электрооборудования | Ремонт электропроводки | 6000 |
| Система отопления | Замена стояков отопления | 15000 |
| Система эл.оборудования | Установка электросберегающих ламп | 2000 |
| Система вентиляции | Ремонт вытяжных труб | 11000 |
| **Итого** |  | **290386,65** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д.Каликино

Борского района, Нижегородской области, ул. Новая,д.9

за 2018 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на начало года | 12378,06 | 4192,30 |  | 46470,28 | 63040,65 |
| Начислено | 217130,22 | 73498,86 |  | 815046,24 | 1105675,32 |
| Оплачено жителями | 214522,67 | 72616,20 |  | 805258,22 | 1092397,09 |
| Задолженность жителей | 14985,61 | 5074,96 |  | 56258,31 | 76318,88 |
| Затрачено управляющей организацией | 217130,22 | 73498,86 |  | 815046,24 | 1105675,32 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 217130,22** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 18140,94 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления** | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 14400,54 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 13278,42 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 4301,46 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 13839,48 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 18140,94 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Опл,05ата услуг подрядной организации | 1496,16 |
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 1122,12 |
| **Вывоз ТБО** | Оплата услуг подрядной организации | 106227,36 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 8789,94 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН электроснабжения | 1309,14 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН водоснабжения | 1122,12 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 14961,52 |
| **Текущий ремонт 73498,86** | | |
| Система электроснабжения | Ремонт электропроводки | 8000 |
| Система водоотведения | Прочистка канализации | 10000 |
| Система отопления | Замена стояков отопления | 15000 |
| Ремонт вытяжной трубы | Прочистка вытяжных труб | 6000 |
| Система эл.оборудования | Установка электросберегающих ламп | 2000 |
|  | Заявочный ремонт | 32498,86 |
| **Итого** |  | **290629,08** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Л-Пустынь,

Борского района, Нижегородской области, д.№ 81

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 180,25 | 205,36 |  |  | 385,61 |
| Начислено | 4485,92 | 5111,09 |  |  | 9597,01 |
| Оплачено жителями | 4851,77 | 5190,48 |  |  | 10042,25 |
| Задолженность жителей | -185,6 | 125,97 |  |  | -59,63 |
| Затрачено управляющей организацией | 4485,92 | 5111,09 |  |  | 9597,01 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 4485,92** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1063,9 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 811,63 |
| **Диагностические замеры МКД** | Оплата услуг подрядной организации | 65,81 |
| **ТО Газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 515,5 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1063,90 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 87,74 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 877,44 |
| **Текущий ремонт 5111,09** | | |
| **Заявочный ремонт** |  | 5111,09 |
|  | | |
| **Итого** |  | **9597,01** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Л-Пустынь,

Борского района, Нижегородской области, д.№ 82

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 13918,5 | 20143,15 |  |  | 34061,65 |
| Начислено | 2471,04 | 3576,14 |  |  | 6047,18 |
| Оплачено жителями | 0 | 0 |  |  | 0 |
| Задолженность жителей | 16389,54 | 23,719,29 |  |  | 40108,83 |
| Затрачено управляющей организацией | 2471,04 | 3576,14 |  |  | 6047,18 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 2471,04** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 665,81 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 507,94 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 665,81 |
| **Периодическая диагностика измерения МКД** | Оплата услуг подрядной организации | 41,18 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство |  |
| **Текущий ремонт 3576,14** | | |
|  | Заявочный ремонт | 3576,14 |
|  | | |
| **Итого** |  | **6047,18** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Л-Пустынь,

Борского района, Нижегородской области, д.№ 83

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 1324,49 | 1509,07 |  |  | 2833,56 |
| Начислено | 4535 | 5167,01 |  |  | 9702,01 |
| Оплачено жителями | 5525,2 | 6295,21 |  |  | 11820,41 |
| Задолженность жителей | 334,29 | 380,87 |  |  | 715,16 |
| Затрачено управляющей организацией | 4535 | 5167,01 |  |  | 9702,01 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 4535** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1075,54 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 820,51 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1075,54 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 88,70 |
| **Диагностические измерения МКД** | Оплата услуг подрядной организации | 66,53 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 521,14 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 887,04 |
| **Текущий ремонт 5167,01** | | |
| **Заявочный ремонт** |  | 5167,01 |
|  | | |
| **Итого** |  | **9702,01** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Л-Пустынь,

Борского района, Нижегородской области, д.№ 84

за 2018год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 16706,06 | 19034,27 |  |  | 35740,33 |
| Начислено | 6390,22 | 7280,78 |  |  | 13671 |
| Оплачено жителями | 21996,7 | 25062,23 |  |  | 47058,93 |
| Задолженность жителей | 1099,58 | 1252,82 |  |  | 2352,4 |
| Затрачено управляющей организацией | 6390,22 | 7280,78 |  |  | 13671 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 6390,22** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1515,53 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1156,18 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1515,53 |
| **Диагностические измерения МКД** | Оплата услуг подрядной организации | 93,74 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 734,33 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 124,99 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1249,92 |
| **Текущий ремонт 7280,78** | | |
| **Прочий ремонт** | Заявочный ремонт | 7280,78 |
|  | | |
| **Итого** |  | **13671** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Л-Пустынь,

Борского района, Нижегородской области, д.№ 87

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач. года | 41996,44 | 66202,72 |  |  | 108199,16 |
| Начислено | 6039,36 | 9520,38 |  |  | 15559,74 |
| Оплачено жителями | 7115,35 | 11216,55 |  |  | 18331,90 |
| Задолженность жителей | 40920,45 | 64506,55 |  |  | 105427 |
| Затрачено управляющей организацией | 6039,36 | 9520,38 |  |  | 15559,74 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 6039,36** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1356,06 |
| **Содержание внутридомовой системы водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 321,54 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1034,52 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1356,06 |
| **Диагностическое измерение МКД** | Оплата услуг подрядной организации | 83,88 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 657,06 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 111,84 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1118,40 |
| **Текущий ремонт 9520,38** | | |
| **Заявочный ремонт** |  | 9520,38 |
| **Итого** |  | **15559,74** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Л-Пустынь,

Борского района, Нижегородской области, д.№ 88

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач. года | 18477,99 | 21053,13 |  |  | 39531,12 |
| Начислено | 5973,04 | 6805,46 |  |  | 12778,5 |
| Оплачено жителями | 26349,62 | 30021,78 |  |  | 56371,40 |
| Задолженность жителей | -1898,59 | -2163,19 |  |  | -4061,78 |
| Затрачено управляющей организацией | 5973,04 | 6805,46 |  |  | 12778,5 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 5973,04** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1416,59 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1080,7 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1416,59 |
| **Диагностические измерения МКД** | Оплата услуг подрядной организации | 87,62 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 686,39 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 116,83 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1168,32 |
| **Текущий ремонт 6805,46** | | |
| **Заявочный ремонт** |  | 6805,46 |
| **Итого** |  | **12778,5** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Л-Пустынь,

Борского района, Нижегородской области, д.№ 89

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 23459,37 | 24853,55 |  |  | 48312,92 |
| Начислено | 3572,13 | 3784,42 |  |  | 7356,55 |
| Оплачено жителями | 13329,84 | 14122,03 |  |  | 27451,87 |
| Задолженность жителей | 13701,66 | 14515,94 |  |  | 28217,6 |
| Затрачено управляющей организацией | 3572,13 | 3784,42 |  |  | 7356,55 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 3572,13** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 735,65 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 561,22 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 174,43 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 735,65 |
| **Диагностическое измерение МКД** | Оплата услуг подрядной организации | 758,46 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 606,72 |
| **Текущий ремонт 3784,42** | | |
| **Заявочный ремонт** |  | 3784,42 |
| **Итого** |  | **7356,55** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово,

Борского района, Нижегородской области, ул. Кооперативная д.1а

за 2018 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 1120,72 | 177,88 |  | 835,93 | 2134,53 |
| Начислено | 38638,32 | 6132,5 |  | 28819,71 | 73590,53 |
| Оплачено жителями | 37005,18 | 5873,30 |  | 27601,58 | 70480,06 |
| Задолженность жителей | 2753,86 | 437,08 |  | 2054,06 | 5245,00 |
| Затрачено управляющей организацией | 38638,32 | 6132,5 |  | 28819,71 | 73590,53 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 38638,32** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 3438,46 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 2516,81 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 815,3 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 2623,15 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 3438,46 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 283,58 |
| **Диагностические измерен ия МКД** | Оплата услуг подрядной организации | 212,69 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 1666,06 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 354,48 |
| **ОДН по водоснабжению** | ОДН | 319,03 |
| **Вывоз ТБО** | Оплата услуг подрядной организации | 20134,46 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 2835,84 |
| **Текущий ремонт 6132,50** | | |
|  | Заявочный ремонт | 6132,50 |
|  | | |
| **Итого** |  | **44770,82** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово,

Борского района, Нижегородской области, ул. Кооперативная д.22

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на начало года | 903,23 | 212,02 |  | 923,43 | 2038,68 |
| Начислено | 6683,94 | 1569 |  | 6833,46 | 15086,4 |
| Оплачено жителями | 4651,96 | 1092,01 |  | 4756,03 | 10500 |
| Задолженность жителей | 2935,21 | 689,01 |  | 3000,86 | 6625,08 |
| Затрачено управляющей организацией | 6683,94 | 1569 |  | 6833,46 | 15086,4 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 6683,94** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 608,77 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления** | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 445,6 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 144,35 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 464,42 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 608,77 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 50,21 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 294,97 |
| **Вывоз ТБО** | Оплата услуг подрядной организации | 3564,77 |
| **Диагностические измерения МКД** | Оплата услуг подрядной организации | 37,66 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 502,08 |
| **Текущий ремонт 1569** | | |
|  | Заявочный ремонт | 1569 |
|  |  |  |
|  | | |
| **Итого** |  | **8252,94** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово,

Борского района, Нижегородской области, ул. Кооперативная д.42

за 2018год

1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 7061,1 | 1839,38 |  | 242,14 | 9142,62 |
| Начислено | 10739,91 | 2797,7 |  | 368,3 | 13905,91 |
| Оплачено жителями | 8109,44 | 2112,47 |  | 278,09 | 10500 |
| Задолженность жителей | 9691,57 | 2524,61 |  | 332,35 | 12548,53 |
| Затрачено управляющей организацией | 10739,91 | 2797,7 |  | 368,3 | 13905,91 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 10739,91** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 994,06 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления** | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 727,61 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 758,35 |
| **Диагностические измерения МКД** | Оплата услуг подрядной организации | 61,49 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 994,06 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 81,98 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 481,66 |
| **Вывоз ТБО** | Оплата услуг подрядной организации | 5820,86 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 819,84 |
| **Текущий ремонт 2797,7** | | |
|  | Заявочный ремонт | 2797,7 |
|  | | |
| **Итого** |  | **13537,61** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово,

Борского района, Нижегородской области, ул. Кооперативная д.44

за 2018 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 372,93 | 69,75 |  | 117,48 | 560,16 |
| Начислено | 12010,08 | 2246,16 |  | 3783,23 | 18039,47 |
| Оплачено жителями | 11497,4 | 2150,28 |  | 3621,73 | 17269,41 |
| Задолженность жителей | 885,62 | 165,63 |  | 278,97 | 1330,22 |
| Затрачено управляющей организацией | 12010,08 | 2246,16 |  | 3783,23 | 18039,47 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 12010,08** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1111,62 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления** | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 813,66 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 848,04 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1111,62 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 91,68 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 538,62 |
| **Диагностические измерения МКД** | Оплата услуг подрядной организации | 68,76 |
|  |  |  |
| **Вывоз ТБО** | Оплата услуг подрядной организации | 6509,28 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 916,80 |
| **Текущий ремонт 2246,16** | | |
|  | Заявочный ремонт. | 2246,16 |
| **Итого** |  | **14256,24** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово,

Борского района, Нижегородской области, ул. Кооперативная д.52б

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 67303,71 | 10687,98 |  | 100408,90 | 178400,59 |
| Начислено | 69452,45 | 11029,20 |  | 103614,55 | 184096,2 |
| Оплачено жителями | 54930,13 | 8723,02 |  | 81949,03 | 145602,18 |
| Задолженность жителей | 81826,03 | 12994,16 |  | 122074,42 | 216894,61 |
| Затрачено управляющей организацией | 69452,45 | 11029,20 |  | 103614,55 | 184096,2 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 69452,45** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 6113,33 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления** | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 4474,7 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 1449,55 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 4663,78 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 6113,33 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 504,19 |
| **Диагностические электроизмерения** | Оплата услуг подрядной организации | 378,14 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 2962,13 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 1071,41 |
| **ОДН по водоснабжению** | ОДН | 882,34 |
| **Вывоз ТБО** | Оплата услуг подрядной организации | 35797,63 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 5041,92 |
| **Текущий ремонт 11029,20** | | |
|  | Заявочный ремонт | 11029,20 |
|  | | |
| **Итого** |  | **80481,65** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово,

Борского района, Нижегородской области, ул.Центральная д.7

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 33148,49 | 5758,19 |  | 35192,29 | 74098,97 |
| Начислено | 35509,26 | 6165,90 |  | 37696,46 | 79371,62 |
| Оплачено жителями | 30882,71 | 5364,60 |  | 32786,80 | 69034,11 |
| Задолженность жителей | 37775,04 | 6559,49 |  | 40101,94 | 84436,47 |
| Затрачено управляющей организацией | 35509,26 | 6165,90 |  | 37696,46 | 79371,62 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 35509,26** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 3067,14 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления** | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 2245,02 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 727,26 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 2339,88 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 3067,14 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 252,96 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 1486,14 |
| **Вывоз ТБО** | Оплата услуг подрядной организации | 17960,16 |
| **Диагностические измерения МКД** | Работа по электрическим замерам | 189,72 |
| **ОДН электроэнергии** | ОДН | 885,36 |
| **ОДН холодное водоснабжение** | ОДН | 758,88 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 2529,60 |
| **Текущий ремонт 6165,9** | | |
|  | Заявочный ремонт | 6165,9 |
|  | | |
| **Итого** |  | **41675,16** |

ОТЧЕТ

о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово,

Борского района, Нижегородской области, ул. Центальная д.43

за 2018 год

1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержа  ние, руб | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
| Задолженность на нач.года | 5718,66 | 853,39 |  | 23228,12 | 29800,17 |
| Начислено | 117001,1 | 17459,86 |  | 475235,54 | 609696,50 |
| Оплачено жителями | 110296,9 | 16459,40 |  | 448004,49 | 574760,79 |
| Задолженность жителей | 12422,83 | 1853,85 |  | 50459,17 | 64735,85 |
| Затрачено управляющей организацией | 117001,07 | 17459,86 |  | 475235,54 | 609696,47 |

2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| **Содержание 117001,07** | | |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 9733,37 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления** | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 7726,49 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 7124,42 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 2307,91 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 7425,46 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 9733,37 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 802,75 |
| **Диагностические электроизмерения** | Оплата услуг подрядной организации | 602,06 |
| **ТО газового оборудования** | Оплата услуг подрядной организации | 4716,17 |
| **Вывоз ТБО** | Оплата услуг подрядной организации | 56995,39 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 8027,52 |
| **ОДН электроснабжению** | ОДН | 1003,44 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 802,75 |
| **Текущий ремонт 17459,86** | | |
|  | Заявочный ремонт | 17459,86 |
|  | | |
| **Итого** |  | **134460,96** |