|  |
| --- |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской области, ул.Заречная д.36 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 15996,18 | 4685,46 |   | 0 | 20681,64 |
| Начислено | 9649,59 | 5862,5 |   | 0 | 15512,09 |
| Оплачено жителями | 11972,43 | 2167,53 | 0 | 0 | 14139,96 |
| Задолженность жителей | 13673,34 | 8380,43 |   | 0 | 22053,77 |
| Затрачено управляющей организацией | 9649,59 | 5862,5 |   | 0 | 15512,09 |
|   | 0,62 | 0,38 |  | 0 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 9649,59 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 2161 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1647,49 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 2161 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 1647,49 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 192,56 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1326,55 |
| **Прочие услуги** |   | 513,5 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 0 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 0 |
| **Текущий ремонт**  | 5862,5 |
|  | Заявочные работы | 5862,5 |
|  | Ремонт системы отопления | 0 |
|
| **Итого** | 15512,09 |
|   |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской области, ул.Заречная д.36а |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 8669,07 | 2542,95 |   | 0 | 11212,02 |
| Начислено | 6954,3 | 4695,01 |   | 0 | 11649,31 |
| Оплачено жителями | 4758,64 | -5,2 | 0 | 0 | 4753,44 |
| Задолженность жителей | 10864,73 | 7243,16 |   | 0 | 18107,89 |
| Затрачено управляющей организацией | 6954,3 | 4965,01 |   | 0 | 11919,31 |
|   | 0,6 | 0,4 |  | 0 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 6684,3 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1622,87 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1237,24 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1622,87 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 819,47 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 996,22 |
| **Прочие услуги** |   | 385,63 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 4965,01 |
|  | Заявочные работы | 4965,01 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 11649,31 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской области, ул.Заречная д.37 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 1552,27 | 413,35 |   | 324,2 | 2289,82 |
| Начислено | 6714,1 | 4273,99 |   | 2237,76 | 13225,85 |
| Оплачено жителями | 7689,66 | 4325,48 | 0 | 2369,73 | 14384,87 |
| Задолженность жителей | 576,71 | 361,86 |   | 192,23 | 1130,8 |
| Затрачено управляющей организацией | 6714,1 | 4273,99 |   | 2237,76 | 13225,85 |
|   | 0,51 | 0,32 |  | 0,11 | 0,94 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость руб |
| **Содержание**  | 6714,1 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1530,76 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. |   |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 363,74 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1167,01 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1530,76 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 818,42 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 939,67 |
| **Прочие услуги** |   | 363,74 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 4273,99 |
|  | Заявочные работы | 4273,99 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 10988,09 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской области, ул.Заречная д.38 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 0 | 0 |   | 0 | 0 |
| Начислено | 6185,48 | 4393,18 |   | 25265,94 | 35844,6 |
| Оплачено жителями | 5909,49 | 4198,36 | 0 | 24113,29 | 34221,14 |
| Задолженность жителей | 275,99 | 194,82 |   | 1152,65 | 1623,46 |
| Затрачено управляющей организацией | 6185,48 | 4393,18 |   | 25265,94 | 35844,6 |
|   | 0,17 | 0,12 |  | 1,22 | 1,51 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 6185,48 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1361,08 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 323,42 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1037,65 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1361,08 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 822,04 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 121,28 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 835,51 |
| **Прочие услуги** |   | 323,42 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 0 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 0 |
| **Текущий ремонт**  | 4393,18 |
|  | Заявочные работы | 4393,18 |
|  | Ремонт системы отопления | 0 |
|
| **Итого** | 10578,66 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской области, ул.Заречная д.75 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 0 | 0 |   | 0 | 0 |
| Начислено | 11300,68 | 5541,26 |   | 3410,42 | 20252,36 |
| Оплачено жителями | 10394,62 | 5104,41 | 0 | 3135,37 | 18634,4 |
| Задолженность жителей | 906,06 | 436,85 |   | 275,05 | 1617,96 |
| Затрачено управляющей организацией | 11300,68 | 5541,26 |   | 3410,42 | 20252,36 |
|   | 0,56 | 0,27 |  | 0,16 | 0,99 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 11300,68 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 2203,42 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 523,58 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1679,83 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 2203,42 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 1636,2 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 196,34 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1352,59 |
| **Прочие услуги** |   | 523,58 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 981,72 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 5541,26 |
|  | Заявочные работы | 5541,26 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 16841,94 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской области, ул.Заречная д.76 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 18798,97 | 4352,46 |   | 16091,19 | 39242,62 |
| Начислено | 23971,21 | 10590,91 |   | 42786 | 77348,12 |
| Оплачено жителями | 19265,05 | 4328,15 | 0 | 17174,55 | 40767,75 |
| Задолженность жителей | 23505,13 | 10615,22 |   | 41702,64 | 75822,99 |
| Затрачено управляющей организацией | 23971,21 | 10590,91 |   | 42786 | 77348,12 |
|   | 0,31 | 0,14 |  | 2,07 | 2,52 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 23971,21 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 4401,98 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 3225,22 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 1046,02 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 3355,97 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 4401,98 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 3050,88 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 392,26 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 2702,21 |
| **Прочие услуги** |   | 1046,02 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 348,67 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 10590,91 |
|  | Заявочные работы |   |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 34562,12 |

|  |
| --- |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской области, ул.Заречная д.76 а |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 21193,82 | 4926,89 |   | 17130,24 | 43250,95 |
| Начислено | 45777,44 | 24663,05 |   | 53746,37 | 124186,86 |
| Оплачено жителями | 66081,09 | 29108,77 | 0 | 69842,09 | 165031,95 |
| Задолженность жителей | 890,17 | 481,17 |   | 1034,52 | 2405,86 |
| Затрачено управляющей организацией | 45777,44 | 24663,05 |   | 53746,37 | 124186,86 |
|   | 0,37 | 0,2 |  | 2,6 | 3,17 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 45777,44 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 8960,32 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 6564,98 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 2129,18 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 6831,13 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 8960,32 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 3105,06 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 798,44 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 5500,39 |
| **Прочие услуги** |   | 2129,18 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 798,44 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 24663,05 |
|  | Заявочные работы | 24663,05 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 70440,49 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской области, ул.Заречная д.75а |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 573,72 | 582,01 |   | 1571,92 | 2727,65 |
| Начислено | 11756,2 | 7204,68 |   | 17743,43 | 36704,31 |
| Оплачено жителями | 9005,56 | 5708,97 | 0 | 14328,82 | 29043,35 |
| Задолженность жителей | 3324,36 | 2077,72 |   | 4986,53 | 10388,61 |
| Затрачено управляющей организацией | 11756,2 | 7204,68 |   | 17743,43 | 36704,31 |
|   | 0,32 | 0,2 |  | 0,86 | 1,38 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 11756,2 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 2310,07 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 548,93 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1761,14 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 2310,07 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 1646,78 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 205,85 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1418,06 |
| **Прочие услуги** |   | 548,93 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 1006,37 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 7204,68 |
|  | Заявочные работы | 7204,68 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 18960,88 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской области, ул.Заречная д.76 Б |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 1472,33 | 585,01 |   | 948,78 | 3006,12 |
| Начислено | 11863,11 | 5130,58 |   | 1647,23 | 18640,92 |
| Оплачено жителями | 11682,28 | 4992,33 | 0 | 2389,37 | 19063,98 |
| Задолженность жителей | 1653,16 | 723,26 |   | 206,64 | 2583,06 |
| Затрачено управляющей организацией | 11863,11 | 5130,58 |   | 1647,23 | 18640,92 |
|   | 0,64 | 0,28 |  | 0,08 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 11863,11 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 2186,45 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 1601,95 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 519,55 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1666,9 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 2186,45 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 1645,25 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 194,83 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1342,18 |
| **Прочие услуги** |   | 519,55 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 0 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 0 |
| **Текущий ремонт**  | 5130,58 |
|  | Заявочные работы | 5130,58 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 16993,69 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с. Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской области, ул.Центральная д.7 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 37775,04 | 6559,49 |   | 40101,94 | 84436,47 |
| Начислено | 18529,32 | 6197,52 |   | 38036,09 | 62762,93 |
| Оплачено жителями | 13985,31 | -1349,34 | 0 | -6500,07 | 6135,9 |
| Задолженность жителей | 42319,05 | 14106,35 |   | 84638,1 | 141063,5 |
| Затрачено управляющей организацией | 18529,32 | 6197,52 |   | 38036,09 | 62762,93 |
|   | 0,3 | 0,1 |  | 1,84 | 2,24 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 18529,32 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 3193,62 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 2339,88 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 758,88 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 2434,74 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 3193,62 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2181,78 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1960,44 |
| **Прочие услуги** |   | 758,88 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 948,6 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 758,88 |
| **Текущий ремонт**  | 6197,52 |
|  | Заявочные работы | 6197,52 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 24726,84 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д.Линдо-Пустынь г.о г. Бор, Нижегородской области, д.81 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | -185,6 | 125,97 |   | 0 | -59,63 |
| Начислено | 6131,12 | 3882,67 |   | 0 | 10013,79 |
| Оплачено жителями | 5813,99 | 3924,55 | 0 | 0 | 9738,54 |
| Задолженность жителей | 131,53 | 84,09 |   | 0 | 215,62 |
| Затрачено управляющей организацией | 6131,12 | 3882,67 |   | 0 | 10013,79 |
|   | 0,61 | 0,39 |  | 0 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 6131,12 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1107,77 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 844,54 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1107,77 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2029,08 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 98,71 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 680,02 |
| **Прочие услуги** |   | 263,23 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 3882,67 |
|  | Заявочные работы | 3882,67 |
|  | Ремонт системы отопления | 0 |
|
| **Итого** | 10013,79 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д.Линдо-Пустынь г.о г. Бор, Нижегородской области, д.83 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 334,29 | 380,87 |   | 0 | 715,16 |
| Начислено | 5499,66 | 4623,7 |   | 0 | 10123,36 |
| Оплачено жителями | 5361,95 | 4602,49 | 0 | 0 | 9964,44 |
| Задолженность жителей | 472 | 402,08 |   | 0 | 874,08 |
| Затрачено управляющей организацией | 5499,66 | 4623,7 |   | 0 | 10123,36 |
|   | 0,54 | 0,46 |  | 0 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 5499,66 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1119,89 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 853,78 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1119,89 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 1352,74 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 99,79 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 687,46 |
| **Прочие услуги** |   | 266,11 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 0 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 0 |
| **Текущий ремонт**  | 4623,7 |
|  | Заявочные работы | 2830,37 |
|  | Ремонт фундамента | 1793,33 |
|
| **Итого** | 10123,36 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д.Линдо-Пустынь г.о г. Бор, Нижегородской области, д.84 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 1099,58 | 1252,82 |   | 0 | 2352,4 |
| Начислено | 7874,5 | 6390,22 |   | 0 | 14264,72 |
| Оплачено жителями | 1513,59 | 1539,01 | 0 | 0 | 3052,6 |
| Задолженность жителей | 7460,49 | 6104,03 |   | 0 | 13564,52 |
| Затрачено управляющей организацией | 7874,5 | 6390,22 |   | 0 | 14264,72 |
|   | 0,55 | 0,45 |  | 0 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 7874,5 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1578,02 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки |   |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. |   |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. |   |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1203,05 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1578,02 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2031,12 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 140,62 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации |   |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 968,69 |
| **Прочие услуги** |   | 374,98 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 6390,22 |
|  | Заявочные работы | 6390,22 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 14264,72 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Линдо-Пустынь г.о г. Бор, Нижегородской области, д.87 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 40920,45 | 64506,55 |   | 0 | 105427 |
| Начислено | 6920,1 | 9310,68 |   | 0 | 16230,78 |
| Оплачено жителями | -8481,96 | -842,83 | 0 | 0 | -9324,79 |
| Задолженность жителей | 56322,51 | 74660,06 |   | 0 | 130982,57 |
| Затрачено управляющей организацией | 6920,1 | 9310,68 |   | 0 | 16230,78 |
|   | 0,43 | 0,57 |  | 0 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 6920,1 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1411,98 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 335,52 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1076,46 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1411,98 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 1356,06 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 125,82 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 866,76 |
| **Прочие услуги** |   | 335,52 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 0 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 0 |
| **Текущий ремонт**  | 9310,68 |
|  | Заявочные работы | 9310,68 |
|  | Ремонт системы отопления | 0 |
|
| **Итого** | 16230,78 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| ОТЧЕТ |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Линдо-Пустынь г.о г. Бор, Нижегородской области, д. № 88 |
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | -1898,59 | -2163,19 |   | 0 | -4061,78 |
| Начислено | 6688,63 | 6644,82 |   | 2556,24 | 15889,69 |
| Оплачено жителями | 4466,95 | 4158,54 | 0 | 2433,17 | 11058,66 |
| Задолженность жителей | 323,09 | 323,09 |   | 123,07 | 769,25 |
| Затрачено управляющей организацией | 6688,63 | 6644,82 |   | 2556,24 | 15889,69 |
|   | 0,42 | 0,42 |  | 0,16 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 6688,63 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1475 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1124,51 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1475 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 1358,17 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 905,45 |
| **Прочие услуги** |   | 350,5 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 0 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 0 |
| **Текущий ремонт**  | 6644,82 |
|  | Заявочный ремонт | 6644,82 |
| **Итого** | 13333,45 |

|  |
| --- |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Попово г.о г. Бор, Нижегородской области, д.2 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 49759,48 | 6023,32 |   | 162587,55 | 218370,35 |
| Начислено | 18634,76 | 2267,14 |   | 110952 | 131853,9 |
| Оплачено жителями | 18409,49 | 1149,78 | 0 | -26368,97 | -6809,7 |
| Задолженность жителей | 49984,75 | 7140,68 |   | 299908,52 | 357033,95 |
| Затрачено управляющей организацией | 18634,76 | 2267,14 |   | 110952 | 131853,9 |
|   | 0,14 | 0,02 |  | 5,36 | 5,52 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 18634,76 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 2792,45 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 2211,84 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 2045,95 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 663,55 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 2128,9 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 2792,45 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 3373,06 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 248,83 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1714,18 |
| **Прочие услуги** |   | 663,55 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 2267,14 |
|  | Заявочные работы | 2267,14 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 20901,9 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Попово г.о г. Бор, Нижегородской области, д.3 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 1307,24 | 166,05 |   | 5157,25 | 6630,54 |
| Начислено | 11726,37 | 620,62 |   | 77307,36 | 89654,35 |
| Оплачено жителями | 12297,72 | 730,06 | 0 | 77596,41 | 90624,19 |
| Задолженность жителей | 735,89 | 56,61 |   | 4868,2 | 5660,7 |
| Затрачено управляющей организацией | 11726,37 | 620,62 |   | 77307,36 | 89654,35 |
|   | 0,13 | 0,01 |  | 3,74 | 3,88 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 11726,37 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1649,53 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 1306,56 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 1208,57 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 391,97 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1257,56 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1649,53 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2711,11 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 146,99 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1012,58 |
| **Прочие услуги** |   | 391,97 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 620,62 |
|  | Заявочные работы | 620,62 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 12346,99 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Попово г.о г. Бор, Нижегородской области, д.4 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 5038,25 | 426,23 |   | 0 | 5464,48 |
| Начислено | 9301,74 | 905,28 |   | 0 | 10207,02 |
| Оплачено жителями | 14274,66 | 1325,05 |   | 0 | 15599,71 |
| Задолженность жителей | 65,33 | 6,46 |   | 0 | 71,79 |
| Затрачено управляющей организацией | 9301,74 | 905,28 |   | 0 | 10207,02 |
|   | 0,91 | 0,09 |  | 0 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 9301,74 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 2285,83 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1742,66 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 2285,83 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 1041,07 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1403,18 |
| **Прочие услуги** |   | 543,17 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 0 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 0 |
| **Текущий ремонт**  | 905,28 |
|  | Заявочные работы | 905,28 |
|  | Ремонт системы отопления | 0 |
|
| **Итого** | 10207,02 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| ОТЧЕТ  |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Попово г.о г. Бор, Нижегородской области, д.5 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 5835,67 | 790,27 |   | 21290,53 | 27916,47 |
| Начислено | 20294,33 | 5731,73 |   | 144074,19 | 170100,25 |
| Оплачено жителями | 17925,94 | 4470,99 | 0 | 107252,66 | 129649,59 |
| Задолженность жителей | 8204,06 | 2051,01 |   | 58112,06 | 68367,13 |
| Затрачено управляющей организацией | 20294,33 | 6310,93 |   | 144074,19 | 170679,45 |
|   | 0,12 | 0,03 |  | 6,97 | 7,12 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 20294,33 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 3365,72 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 2665,92 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 2465,98 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 799,78 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 2565,95 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 3365,72 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 1466,26 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 299,92 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 2066,09 |
| **Прочие услуги** |   | 799,78 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 433,21 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 0 |
| **Текущий ремонт**  | 6310,93 |
|  | Ремонт системы отопления | 6310,93 |
|
| **Итого** | 26605,26 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Попово г.о г. Бор, Нижегородской области, д.6 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 14557,2 | 1829,2 |   | 57529,54 | 73915,94 |
| Начислено | 8465,46 | 3128,54 |   | 79060,98 | 90654,98 |
| Оплачено жителями | 12266,04 | 1372,2 | 0 | 31414,66 | 45052,9 |
| Задолженность жителей | 10756,62 | 3585,54 |   | 105175,86 | 119518,02 |
| Затрачено управляющей организацией | 8465,46 | 3128,54 |   | 79060,98 | 90654,98 |
|   | 0,09 | 0,03 |  | 3,82 | 3,94 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 8465,46 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1548,94 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 1226,88 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 1134,86 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 368,06 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1180,87 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1548,94 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) |   |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 138,02 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации |   |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 950,83 |
| **Прочие услуги** |   | 368,06 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 3128,54 |
|  | Заявочные работы | 1761,87 |
|  | Ремонт электрооборудования | 1366,67 |
|
| **Итого** | 11594 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Попово г.о г. Бор, Нижегородской области, д.10 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 13698,74 | 5511,94 |   | 0 | 19210,68 |
| Начислено | 3797,46 | 4067,96 |   | 0 | 7865,42 |
| Оплачено жителями | 1192,81 | -8082,1 | 0 | 0 | -6889,29 |
| Задолженность жителей | 16303,39 | 17662 |   | 0 | 33965,39 |
| Затрачено управляющей организацией | 3797,46 | 4067,96 |   | 0 | 7865,42 |
|   | 0,48 | 0,52 |  | 0 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 3797,46 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1050,8 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 801,11 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1050,8 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) |   |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации |   |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации |   |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 645,05 |
| **Прочие услуги** |   | 249,7 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 4067,96 |
|  | Заявочные работы | 4067,96 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 7865,42 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д. Попово г.о г. Бор, Нижегородской области, д.13 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 3455,16 | 292,31 |   | 0 | 3747,47 |
| Начислено | 14201,45 | 1310,64 |   | 0 | 15512,09 |
| Оплачено жителями | -37049,17 | -3154,07 | 0 | 0 | -40203,24 |
| Задолженность жителей | 54705,78 | 4757,02 |   | 0 | 59462,8 |
| Затрачено управляющей организацией | 14201,45 | 1310,64 |   | 0 | 15512,09 |
|   | 0,92 | 0,08 |  | 0 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 5562,6 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1539,24 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1173,48 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1539,24 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) |   |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации |   |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации |   |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 944,88 |
| **Прочие услуги** |   | 365,76 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 1310,64 |
|  | Заявочные работы | 1310,64 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 6873,24 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу д.Попово г.о г. Бор, Нижегородской области, д.43 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 3584,28 | 279,3 |   | 2453,96 | 6317,54 |
| Начислено | 7257,88 | 1179,02 |   | 6368,63 | 14805,53 |
| Оплачено жителями | 10991,52 | 1482,7 | 0 | 8953,66 | 21427,88 |
| Задолженность жителей | -149,36 | -24,38 |   | -131,07 | -304,81 |
| Затрачено управляющей организацией | 7257,88 | 1179,02 |   | 6368,63 | 14805,53 |
|   | 0,49 | 0,08 |  | 0,31 | 0,88 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 7257,88 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1546,51 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1531,2 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1546,51 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 0 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 137,81 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 1179,02 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 949,34 |
| **Прочие услуги** |   | 367,49 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 1179,02 |
|  | Заявочные работы | 1179,02 |
|   |   |   |
| **Итого** | 8436,9 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с.Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской обл,ул.Кооперативная д.1А |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 2753,86 | 437,08 |   | 2054,06 | 5245 |
| Начислено | 19638,2 | 6061,61 |   | 29237,17 | 54936,98 |
| Оплачено жителями | 21755,37 | 6304,15 | 0 | 30353,88 | 58413,4 |
| Задолженность жителей | 636,69 | 194,54 |   | 937,35 | 1768,58 |
| Затрачено управляющей организацией | 19638,2 | 6061,61 |   | 29237,17 | 54936,98 |
|   | 0,36 | 0,11 |  | 1,41 | 1,88 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 19638,2 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 3580,25 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 2623,15 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 850,75 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. |   |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 3580,25 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2197,78 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 319,03 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 2729,5 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 2197,78 |
| **Прочие услуги** |   | 850,75 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 389,93 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 319,03 |
| **Текущий ремонт**  | 6061,61 |
|  | Заявочные работы | 1761,61 |
|  | Ремонт системы водопровода | 4300 |
|
| **Итого** | 25699,81 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с.Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской обл.,ул.Кооперативная д.52 Б |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 81826,03 | 12994,16 |   | 122074,42 | 216894,61 |
| Начислено | 35763,57 | 10766,84 |   | 116025,83 | 162556,24 |
| Оплачено жителями | 39367,24 | -1127,93 | 0 | -14344,64 | 23894,67 |
| Задолженность жителей | 78222,36 | 24888,93 |   | 252444,89 | 355556,18 |
| Затрачено управляющей организацией | 35763,57 | 10766,84 |   | 116025,83 | 162556,24 |
|   | 0,22 | 0,07 |  | 5,61 | 5,9 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 35763,57 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 6359,36 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 4659,34 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 1511,14 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 4848,23 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 6359,36 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 4029,7 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 566,68 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 3903,77 |
| **Прочие услуги** |   | 1511,14 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 1133,35 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 881,5 |
| **Текущий ремонт**  | 10766,84 |
|  | Заявочные работы | 10473,51 |
|   | ремонт электрооборудования | 293,33 |
| **Итого** | 46530,41 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с.Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Кооперативная , д.42 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 9691,57 | 2524,61 |   | 332,35 | 12548,53 |
| Начислено | 6060,6 | 3123,9 |   | 304,57 | 9489,07 |
| Оплачено жителями | 15209,36 | 5368,62 | 0 | 611,48 | 21189,46 |
| Задолженность жителей | 542,81 | 279,89 |   | 25,44 | 848,14 |
| Затрачено управляющей организацией | 6060,6 | 3123,9 |   | 304,57 | 9489,07 |
|   | 0,64 | 0,33 |  | 0,01 | 0,98 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 6060,6 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1181,7 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 865,8 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 900,9 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1181,7 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 819 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 105,3 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 725,4 |
| **Прочие услуги** |   | 280,8 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 3123,9 |
|  | Заявочные работы | 3123,9 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
|
| **Итого** | 9184,5 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с.Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской обл.,ул.Кооперативная д.44 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 885,62 | 165,63 |   | 278,97 | 1330,22 |
| Начислено | 5959,2 | 2120,1 |   | 3860,32 | 11939,62 |
| Оплачено жителями | 6643,52 | 2213,26 | 0 | 4010,46 | 12867,24 |
| Задолженность жителей | 201,3 | 72,47 |   | 128,83 | 402,6 |
| Затрачено управляющей организацией | 5959,2 | 2120,1 |   | 3860,32 | 11939,62 |
|   | 0,5 | 0,18 |  | 0,19 | 0,87 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 5959,2 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1157,46 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 848,04 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 0 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 882,42 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1157,46 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 825,12 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 103,14 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 710,52 |
| **Прочие услуги** |   | 275,04 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 2120,1 |
|  | Заявочные работы | 2120,1 |
| **Итого** | 8079,3 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу с.Кантаурово г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Мира, д.18 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 3602,75 | 872,72 |   | 2969,07 | 7444,54 |
| Начислено | 8150,66 | 4612,25 |   | 70648,13 | 83411,04 |
| Оплачено жителями | 10910,75 | 4979,37 | 0 | 66538,83 | 82428,95 |
| Задолженность жителей | 842,66 | 505,6 |   | 7078,37 | 8426,63 |
| Затрачено управляющей организацией | 8150,66 | 4612,25 |   | 70648,13 | 83411,04 |
|   | 0,1 | 0,06 |  | 3,42 | 3,58 |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 8150,66 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1778 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 0 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 1302,7 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 422,5 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1355,51 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1778 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 0 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1091,45 |
| **Прочие услуги** |   | 422,5 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 4612,25 |
|  | Заявочные работы | 4612,25 |
|  | Ремонт системы отопления |   |
| **Итого** | 12762,91 |