|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.1 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 21645,22 | 7053,02 |   | 88987,94 | 117686,18 |
| Начислено | 38567,33 | 24068,34 |   | 290434,52 | 353070,19 |
| Оплачено жителями | 45732,73 | 21906,93 | 0 | 271482,01 | 339121,67 |
| Задолженность жителей | 14479,82 | 9214,43 |   | 107940,45 | 131634,7 |
| Затрачено управляющей организацией | 38567,33 | 24068,34 |   | 290434,52 | 353070,19 |
|   | 0,11 | 0,07 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 38567,33 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 5857,6 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 4639,68 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 4291,7 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 1391,9 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 4465,69 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 5857,6 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2899,8 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 521,96 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 3595,75 |
| **Прочие услуги** |   | 1391,9 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 2029,86 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 1623,89 |
| **Текущий ремонт**  | 24068,34 |
|  | Заявочные работы | 22378,34 |
|  | Ремонт электрооборудования | 1690 |
| **Итого** | 62635,67 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.2 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 54217,36 | 18086,43 |   | 241742,86 | 314046,65 |
| Начислено | 38712,96 | 26180,88 |   | 336107,7 | 401001,54 |
| Оплачено жителями | 52340,23 | 15854,24 | 0 | 240952,79 | 309147,26 |
| Задолженность жителей | 40590,09 | 28413,07 |   | 336897,77 | 405900,93 |
| Затрачено управляющей организацией | 38712,96 | 26180,88 |   | 336107,7 | 401001,54 |
|   | 0,1 | 0,07 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 38712,96 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 6266,04 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 4963,2 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 4590,96 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 1488,96 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 4777,08 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 6266,04 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2543,64 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 558,36 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 3846,48 |
| **Прочие услуги** |   | 1488,96 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 1054,68 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 868,56 |
| **Текущий ремонт**  | 26180,88 |
|  | Заявочный ремонт | 16278,98 |
|  | Ремонт ситемы водоотведения | 8858,23 |
|  | Ремонт ситемы отопления | 312 |
|  | Ремонт электрооборудования | 731,67 |
| **Итого** | 64893,84 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.3 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 1556,8 | 534,43 |   | 7429,44 | 9520,67 |
| Начислено | 20199,19 | 11753,98 |   | 191126,02 | 223079,19 |
| Оплачено жителями | 20519,73 | 11601,6 | 0 | 186742,33 | 218863,66 |
| Задолженность жителей | 1236,26 | 686,81 |   | 11813,13 | 13736,2 |
| Затрачено управляющей организацией | 20199,19 | 11753,98 |   | 191126,02 | 223079,19 |
|   | 0,09 | 0,05 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 20199,19 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 3182,71 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 2520,96 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 2331,89 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 756,29 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 2426,42 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 3182,71 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2804,57 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 283,61 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1953,74 |
| **Прочие услуги** |   | 756,29 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 11753,98 |
|  | Заявочные работы |   |
| **Итого** | 31953,17 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.5 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 6760,64 | 2284,84 |   | 30290,31 | 39335,79 |
| Начислено | 32966 | 25371,46 |   | 308461,94 | 366799,4 |
| Оплачено жителями | 35584,77 | 24434,85 | 0 | 300094,84 | 360114,46 |
| Задолженность жителей | 4141,87 | 3221,45 |   | 38657,41 | 46020,73 |
| Затрачено управляющей организацией | 32966 | 25371,46 |   | 308461,94 | 366799,4 |
|   | 0,09 | 0,07 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 32966 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 5681,86 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 4500,48 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 4162,94 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 1350,14 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 4331,71 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 5681,86 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 787,58 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 506,3 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 3487,87 |
| **Прочие услуги** |   | 1350,14 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 618,82 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 506,3 |
| **Текущий ремонт**  | 25371,46 |
|  | Заявочные работы | 18116,43 |
|  | Ремонт системы водопровода | 7255,03 |
| **Итого** | 58337,46 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.6 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 5261,53 | 1797,81 |   | 17424,92 | 24484,26 |
| Начислено | 10863,73 | 6621,7 |   | 75519,8 | 93005,23 |
| Оплачено жителями | 15138,94 | 7844,16 | 0 | 86287,07 | 109270,17 |
| Задолженность жителей | 986,32 | 575,35 |   | 6657,65 | 8219,32 |
| Затрачено управляющей организацией | 10863,73 | 6621,7 |   | 75519,8 | 93005,23 |
|   | 0,12 | 0,07 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 10863,73 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 1741,64 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 1379,52 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 1276,06 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 413,86 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 1327,79 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 1741,64 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 1345,03 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 155,2 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1069,13 |
| **Прочие услуги** |   | 413,86 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 6621,7 |
|  | Заявочные работы | 6621,7 |
| **Итого** | 17485,43 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.7 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 3474,33 | 1163,04 |   | 20238,88 | 24876,25 |
| Начислено | 25316,92 | 16796,81 |   | 288224,78 | 330338,51 |
| Оплачено жителями | 25745,45 | 16056,22 | 0 | 275340,56 | 317142,23 |
| Задолженность жителей | 3045,8 | 1903,63 |   | 33123,1 | 38072,53 |
| Затрачено управляющей организацией | 25316,92 | 16796,81 |   | 288224,78 | 330338,51 |
|   | 0,08 | 0,05 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 25032,92 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 4097,77 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 3245,76 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 3002,33 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 973,73 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 3124,04 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 4097,77 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 1988,03 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 365,15 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 2515,46 |
| **Прочие услуги** |   | 973,73 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 405,72 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 243,43 |
| **ОДН по горячему водоснабжению** | ОДН | 284 |
| **Текущий ремонт**  | 16796,81 |
|  | Заявочные работы | 12768,54 |
|  | Ремонт системы водопровода | 1247 |
|  | Ремонт системы горячего водопровода | 2781,27 |
| **Итого** | 42113,73 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.9 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 2214,19 | 758,39 |   | 7913,04 | 10885,62 |
| Начислено | 17518,26 | 9519,05 |   | 111764,99 | 138802,3 |
| Оплачено жителями | 19021,03 | 9894,37 | 0 | 115300,08 | 144215,48 |
| Задолженность жителей | 711,42 | 383,07 |   | 4377,95 | 5472,44 |
| Затрачено управляющей организацией | 17518,26 | 9519,05 |   | 111764,99 | 138802,3 |
|   | 0,13 | 0,07 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 17518,26 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 2693,06 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 2133,12 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 1973,14 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 639,94 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 2053,13 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 2693,06 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2799,72 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 239,98 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 1653,17 |
| **Прочие услуги** |   | 639,94 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН |   |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН |   |
| **Текущий ремонт**  | 9519,05 |
|  | Заявочные работы | 9519,05 |
| **Итого** | 27037,31 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.10 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 3696,63 | 1246,19 |   | 17185,51 | 22128,33 |
| Начислено | 24506,7 | 15216,34 |   | 176026,32 | 215749,36 |
| Оплачено жителями | 21426,96 | 12150,29 | 0 | 142697,05 | 176274,3 |
| Задолженность жителей | 6776,37 | 4312,24 |   | 50514,78 | 61603,39 |
| Затрачено управляющей организацией | 24506,7 | 15216,34 |   | 176026,32 | 215749,36 |
|   | 0,11 | 0,07 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 24506,7 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 3861,43 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 3058,56 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 2829,17 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 917,57 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 2943,86 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 3861,43 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2523,31 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 344,09 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 2370,38 |
| **Прочие услуги** |   | 917,57 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 382,32 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 229,39 |
| **ОДН по горячему водоснабжению** | ОДН | 267,62 |
| **Текущий ремонт**  | 15216,34 |
|  | Заявочные работы | 15216,34 |
| **Итого** | 39723,04 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.11 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 458,88 | 152,23 |   | 1867,43 | 2478,54 |
| Начислено | 23933,84 | 15574,18 |   | 186577,92 | 226085,94 |
| Оплачено жителями | 23283,39 | 15020,47 | 0 | 180175,82 | 218479,68 |
| Задолженность жителей | 1109,33 | 705,94 |   | 8269,53 | 10084,8 |
| Затрачено управляющей организацией | 23933,84 | 15574,18 |   | 186577,92 | 226085,94 |
|   | 0,11 | 0,07 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 23933,84 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 3855,37 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 3053,76 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 2824,73 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 916,13 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 2939,24 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 3855,37 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2175,8 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 343,55 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 2366,66 |
| **Прочие услуги** |   | 916,13 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 381,72 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 305,38 |
| **Текущий ремонт**  | 15574,18 |
|  | Заявочные работы | 15574,18 |
| **Итого** | 39508,02 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.12 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 2365,43 | 801,05 |   | 11855,48 | 15021,96 |
| Начислено | 24349,84 | 15794,5 |   | 239880,5 | 280024,84 |
| Оплачено жителями | 24645,99 | 15216,03 | 0 | 232192,75 | 272054,77 |
| Задолженность жителей | 2069,28 | 1379,52 |   | 19543,23 | 22992,03 |
| Затрачено управляющей организацией | 24349,84 | 15794,5 |   | 239880,5 | 280024,84 |
|   | 0,09 | 0,06 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 24349,84 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 3909,91 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 3096,96 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 2864,69 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 929,09 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 2980,82 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 3909,91 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2167,87 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 348,41 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 2400,14 |
| **Прочие услуги** |   | 929,09 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 464,54 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 348,41 |
| **Текущий ремонт**  | 15794,5 |
|  | Заявочные работы | 15794,5 |
| **Итого** | 40144,34 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.13 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 972,39 | 326,27 |   | 4313,32 | 5611,98 |
| Начислено | 24328,52 | 15829,13 |   | 215629,62 | 255787,27 |
| Оплачено жителями | 23956,27 | 15348,62 | 0 | 208647,96 | 247952,85 |
| Задолженность жителей | 1344,64 | 806,78 |   | 11294,98 | 13446,4 |
| Затрачено управляющей организацией | 24328,52 | 15829,13 |   | 215629,62 | 255787,27 |
|   | 0,1 | 0,06 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 24328,52 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 3937,79 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 3119,04 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 2885,11 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 935,71 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 3002,08 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 3937,79 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2183,33 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 350,89 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 2417,26 |
| **Прочие услуги** |   | 935,71 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 350,89 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 272,92 |
| **Текущий ремонт**  | 15829,13 |
|  | Заявочные работы | 15829,13 |
| **Итого** | 40157,65 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.14 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 2194,81 | 738,19 |   | 9115,22 | 12048,22 |
| Начислено | 29712,24 | 20129,21 |   | 242302,09 | 292143,54 |
| Оплачено жителями | 29617,31 | 19264,58 | 0 | 232412,49 | 281294,38 |
| Задолженность жителей | 2289,74 | 1602,82 |   | 19004,82 | 22897,38 |
| Затрачено управляющей организацией | 29712,24 | 20129,21 |   | 242302,09 | 292143,54 |
|   | 0,1 | 0,07 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 29712,24 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 4863,76 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 3852,48 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 3563,54 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 1155,74 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 3708,01 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 4863,76 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2167,02 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 433,4 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 2985,67 |
| **Прочие услуги** |   | 1155,74 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 529,72 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 433,4 |
| **Текущий ремонт**  | 20129,21 |
|  | Заявочные работы | 20129,21 |
| **Итого** | 49841,45 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.15 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 2638,89 | 880,51 |   | 9697,31 | 13216,71 |
| Начислено | 28630,6 | 19179,26 |   | 205109,69 | 252919,55 |
| Оплачено жителями | 29747,99 | 18953,23 | 0 | 203603,23 | 252304,45 |
| Задолженность жителей | 1521,5 | 1106,54 |   | 11203,77 | 13831,81 |
| Затрачено управляющей организацией | 28630,6 | 19179,26 |   | 205109,69 | 252919,55 |
|   | 0,11 | 0,08 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 28630,6 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 4656,5 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 3688,32 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 3411,7 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 1106,5 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 3550,01 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 4656,5 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2166,89 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 414,94 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 2858,45 |
| **Прочие услуги** |   | 1106,5 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 553,25 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 461,04 |
| **Текущий ремонт**  | 19179,26 |
|  | Заявочные работы | 19179,26 |
| **Итого** | 47809,86 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.16 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 20639,13 | 6925,04 |   | 83643,21 | 111207,38 |
| Начислено | 33973,85 | 23516,1 |   | 314089,18 | 371579,13 |
| Оплачено жителями | 51378,38 | 28284,74 | 0 | 367183,35 | 446846,47 |
| Задолженность жителей | 3234,6 | 2156,4 |   | 30549,04 | 35940,04 |
| Затрачено управляющей организацией | 33973,85 | 23516,1 |   | 314089,18 | 371579,13 |
|   | 0,09 | 0,06 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 33973,85 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 5588,53 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 4426,56 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 4094,57 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 1327,97 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 4260,56 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 5588,53 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2102,62 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 497,99 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 3430,58 |
| **Прочие услуги** |   | 1327,97 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 719,32 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 608,65 |
| **Текущий ремонт**  | 23516,1 |
|  | Заявочные работы | 23516,1 |
| **Итого** | 57489,95 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.17 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 3882,1 | 1309,29 |   | 16997,07 | 22188,46 |
| Начислено | 35217,43 | 22496,94 |   | 290346,36 | 348060,73 |
| Оплачено жителями | 36361,54 | 22163,44 | 0 | 284344,34 | 342869,32 |
| Задолженность жителей | 2737,99 | 1642,79 |   | 22999,09 | 27379,87 |
| Затрачено управляющей организацией | 35217,43 | 22496,94 |   | 290346,36 | 348060,73 |
|   | 0,1 | 0,06 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 35217,43 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 5610,35 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 4443,84 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 4110,55 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 1333,15 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 4277,2 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 5610,35 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 3221,78 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 499,93 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 3443,98 |
| **Прочие услуги** |   | 1333,15 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 722,12 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 611,03 |
| **Текущий ремонт**  | 22496,94 |
|  | Заявочные работы | 22496,94 |
| **Итого** | 57714,37 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.18 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 4415,14 | 1476,22 |   | 16355,72 | 22247,08 |
| Начислено | 32925,61 | 22626,34 |   | 254927,59 | 310479,54 |
| Оплачено жителями | 33481,4 | 21646,61 | 0 | 242513,62 | 297641,63 |
| Задолженность жителей | 3859,35 | 2455,95 |   | 28769,69 | 35084,99 |
| Затрачено управляющей организацией | 32925,61 | 22626,34 |   | 254927,59 | 310479,54 |
|   | 0,11 | 0,07 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 32925,61 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 5389,76 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 4269,12 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 3948,94 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 1280,74 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 4109,03 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 5389,76 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 2081,2 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 480,28 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 3308,57 |
| **Прочие услуги** |   | 1280,74 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 747,1 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 640,37 |
| **Текущий ремонт**  | 22626,34 |
|  | Заявочные работы | 22626,34 |
| **Итого** | 55551,95 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.19 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 4284,76 | 1442,67 |   | 16335,53 | 22062,96 |
| Начислено | 53927,16 | 38340,24 |   | 419656,28 | 511923,68 |
| Оплачено жителями | 55315,92 | 37940 | 0 | 414403,41 | 507659,33 |
| Задолженность жителей | 2896 | 1842,91 |   | 21588,4 | 26327,31 |
| Затрачено управляющей организацией | 53927,16 | 38340,24 |   | 419656,28 | 511923,68 |
|   | 0,11 | 0,07 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 53927,16 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 9047,58 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 7166,4 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 6628,92 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 2149,92 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 6897,66 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 9047,58 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 3045,72 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 806,22 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 5553,96 |
| **Прочие услуги** |   | 2149,92 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 806,22 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 627,06 |
| **Текущий ремонт**  | 38340,24 |
|  | Заявочные работы | 29255,51 |
|  | Ремонт кровли (козырьки) | 9084,73 |
| **Итого** | 92267,4 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.20 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 61152 | 20650,98 |   | 255370,19 | 337173,17 |
| Начислено | 132819,79 | 97832,03 |   | 1137622,4 | 1368274,22 |
| Оплачено жителями | 156593,88 | 92318,47 | 0 | 1082755,9 | 1331668,26 |
| Задолженность жителей | 37377,91 | 26164,54 |   | 310236,68 | 373779,13 |
| Затрачено управляющей организацией | 132819,79 | 97832,03 |   | 1137622,4 | 1368274,22 |
|   | 0,1 | 0,07 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 132819,79 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 22508,05 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 17828,16 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 16491,05 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 5348,45 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 17159,6 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 22508,05 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 5571,3 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 2005,67 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 13816,82 |
| **Прочие услуги** |   | 5348,45 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 1114,26 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 1782,82 |
| **ОДН по горячему водоснабжению** | ОДН | 1337,11 |
| **Текущий ремонт**  | 97832,03 |
|  | Заявочные работы | 86618,19 |
|  | Ремонт системы водопровода | 7457,17 |
|  | Ремонт системы отопления | 3756,67 |
| **Итого** | 230651,82 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет |
| о выполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу п.Шпалозавод г.о г. Бор, Нижегородской обл.ул.Заводская д.21 |
|
| за 2019 год |
| Суммы (в т.ч. НДС) | Содержание, руб. | Текущий ремонт, руб. | Капитальный ремонт | Коммунальные услуги | Всего, руб |
|
| Задолженность на начало года | 58696,1 | 19774,73 |   | 39575,89 | 118046,72 |
| Начислено | 131704,08 | 97010,22 |   | 1170474,7 | 1399189,02 |
| Оплачено жителями | 176145,92 | 105698,3 | 0 | 1077010,8 | 1358855,06 |
| Задолженность жителей | 14254,26 | 11086,65 |   | 133039,77 | 158380,68 |
| Затрачено управляющей организацией | 131704,08 | 97010,22 |   | 1170474,7 | 1399189,02 |
|   | 0,09 | 0,07 |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  |  |  |  |  |  |
| Статья расходов | Наименование работ | Стоимость, руб |
| **Содержание**  | 131704,08 |
| **Содержание общестроительных конструкций** | Технические осмотры конструкций, выявление неисправностей, составление дефектных актов, подготовка предложений по проведению текущего и капитального ремонтов. Устранение мелких неисправностей. | 22318,98 |
| **Содержание внутридомовых сетей отопления**  | Техническое обслуживание стояков, регулирующей и запорной арматуры, обогревающих элементов, подвальной разводки | 17678,4 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоснабжения** |  Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, общедомовых приборов учета воды, подвальной разводки. | 16352,52 |
| **Содержание внутридомовых сетей водоотведения** | Техническое обслуживание стояков, подвальной разводки. | 5303,52 |
| **Содержание системы электроснабжения** | Техническое обслуживание вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сети (кабели) от внешней границы до квартирных приборов учета. | 17015,46 |
| **Аварийно-диспетчерское обслуживание** | Работа аварийно-диспетчерской службы | 22318,98 |
| **Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения** | Техническое обслуживание стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства (ВДГО) | 5524,5 |
| **Периодическая проверка вентканалов и дымоходов** | Оплата услуг подрядной организации | 1988,82 |
|
| **Проведение электроизмерительных работ** | Оплата услуг подрядной организации | 0 |
| **Услуги управляющей организации** | Организация работ с населением, подрядными организациями, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство | 13700,76 |
| **Прочие услуги** |   | 5303,52 |
| **ОДН по электроснабжению** | ОДН | 1767,84 |
| **ОДН по холодному водоснабжению** | ОДН | 1104,9 |
| **ОДН по горячему водоснабжению** | ОДН | 1325,88 |
| **Текущий ремонт**  | 97010,22 |
|  | Ремонт системы водоотведения | 13195,97 |
|  | Ремонт системы отопления | 3780,67 |
|  | Заявочные работы | 79800,25 |
|  | Санитарная обработка подвалов | 233,33 |
| **Итого** | 228714,3 |