

УТВЕРЖДАЮ

Директор АО «ЖКХ «Каликинское»



Е.В. Галанин

«29» апреля 2025 г.

СОГЛАСОВАНО

Директор АО «ЖКХ «Каликинское»



Е.В. Галанин

«29» апреля 2025 г.

**ПЛАН**

**подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

**АО «ЖКХ «Каликинское»**

**МКД с центральным отоплением**

**д. Каликино**

**ул. Октябрьская, д. 14**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**д. Каликино**  
ул.Октябрьская, д. 14б

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	

15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### д. Каликино ул.Октябрьская, д. 15

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

д. Каликино

## ул. Октябрьская, д. 16

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**д. Каликино**  
**ул. Октябрьская, д. 17**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**д. Каликино**  
**ул.Октябрьская, д. 18**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании,			

	ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**д. Каликино**  
ул.Октябрьская, д. 19

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

д. Каликино

## ул. Октябрьская, д. 20

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**д. Каликино**  
**ул.Октябрьская, д. 21**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**д. Каликино**  
**ул. Октябрьская, д. 21б**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании,			

	ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### д. Каликино ул. Вокзальная, д. 6

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

д. Каликино

## ул.Вокзальная, д. 7

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**д. Каликино**  
**ул. Советская, д. 1**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**д. Каликино**  
**ул. Советская, д. 3**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	

15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

д. Каликино  
ул. Советская, д. 5

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

д. Каликино  
ул. Новая, д. 4

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**д. Каликино**  
**ул. Новая, д. 8**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**д. Каликино**  
ул. Новая, д. 8а

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании,			

	ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### д. Каликино ул. Новая, д. 9

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
**ул. Совхозная, д.5**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
ул. Совхозная, д.6

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании,			

	ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### с. Кантаурово ул. Совхозная, д.7

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

с. Кантаурово  
ул. Совхозная, д.8

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
ул. Совхозная, д.9

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
ул. Совхозная, д.10

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	

15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### с. Кантаурово ул. Совхозная, д.12

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**

## ул. Совхозная, д. 13

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
ул. Совхозная, д.14

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
ул. Совхозная, д.15

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании,			

	ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### с. Кантаурово ул. Совхозная, д.16

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
ул. Совхозная, д.18

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
ул. Совхозная, д.19

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании,			

	ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
ул. Совхозная, д.20

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

с. Кантаурово

## ул. Совхозная, д.21

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
ул. Совхозная, д.22

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
**ул. Совхозная, д.23**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании,			

	ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### с. Кантаурово ул. Совхозная, д.24

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

с. Кантаурово

## ул. Совхозная, д.25

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
ул. Совхозная, д.26

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
ул. Совхозная, д.27

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании,			

	ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### с. Кантаурово ул. Совхозная, д.28

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	

	аварийной служб			
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	

	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
**ул. Совхозная, д.30**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
---	--	--

	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**с. Кантаурово**  
**ул. Центральная, д.43**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	

16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни		
	2022-2023 г.г.		228
	2023-2024 г.г.		227
	2024-2025 г.г.		228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С		
	2022-2023 г.г.		-2,14
	2023-2024 г.г.		-2,85
	2024-2025 г.г.		-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
	2024-2025 г.г.		-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
	2024-2025 г.г.		-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
	2024-2025 г.г.		-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
	2024-2025 г.г.		-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
	2024-2025 г.г.		-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
	2024-2025 г.г.		-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
	2024-2025 г.г.		-

п. Шпалозавод  
ул. Заводская, д.1

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

п. Шпалозавод

## ул. Заводская, д.2

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**п. Шпалозавод**  
**ул. Заводская, д. 3**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**п. Шпалозавод**  
**ул. Заводская, д. 5**

<b>№ п/п</b>	<b>Организационные и технические мероприятия</b>	<b>Ответственный исполнитель</b>	<b>Срок выполнения</b>	<b>Отметка о выполнении</b>
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании,			

	ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**п. Шпалозавод**  
ул. Заводская, д. 6

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

п. Шпалозавод

## ул. Заводская, д. 7

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**п. Шпалозавод**  
**ул. Заводская, д. 9**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**п. Шпалозавод**  
ул. Заводская, д. 10

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании,			

	ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### п. Шпалозавод ул. Заводская, д. 11

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	

	аварийной служб			
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	

	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**п. Шпалозавод**  
ул. Заводская, д. 13

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
---	--	--

	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**п. Шпалозавод**  
ул. Заводская, д. 14

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	

16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**п. Шпалозавод**  
ул. Заводская, д. 15

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

п. Шпалозавод

## ул. Заводская, д. 16

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**п. Шпалозавод**  
ул. Заводская, д. 17

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**п. Шпалозавод**  
ул. Заводская, д. 18

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании,			

	ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### п. Шпалозавод ул. Заводская, д. 19

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	

	аварийной служб			
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	

	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**п. Шпалозавод**  
**ул. Заводская, д. 21**

<b>№ п/п</b>	<b>Организационные и технические мероприятия</b>	<b>Ответственный исполнитель</b>	<b>Срок выполнения</b>	<b>Отметка о выполнении</b>
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
---	--	--

	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

#### д. Попово д. 2

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов			

		Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### д. Попово д. 3

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД		До 19.04.2027	

		Сорокин А.А.		
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

#### д. Попово д. 6

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Проведение проверки дросселирующих устройств на вводе в дом	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
3	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
4	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	Сорокин А.А.	До 14.08.2025	
5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
6	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Сорокин А.А.	До 29.08.2025	
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
8	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
10	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
11	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
12	Выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
13	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции системы теплоснабжения, тепловых сетей	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
14	Проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Сорокин А.А.	До 15.08.2025	
15	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
16	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
17	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
18	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
20	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Сорокин А.А.	До 01.07.2025	

#### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
---	--	--

	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-



## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

д. Каликино, ул. Железнодорожная, д. 1

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228

	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

### д. Каликино, ул. Железнодорожная, д. 2

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-

	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Каликино, ул. Железнодорожная, д. 3**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Каликино, ул. Железнодорожная, д. 4**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Каликино, ул. Железнодорожная, д. 5**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Каликино, ул. Железнодорожная, д. 8**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Каликино, ул. Железнодорожная, д. 9**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок,	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	

	прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)			
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (печное)

д. Каликино, ул. Железнодорожная, д. 13

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	

5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

д. Каликино, ул. Центральная, д. 82

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых			

	энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

д. Каликино, ул. Октябрьская, д. 1А

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

д. Каликино, ул. Октябрьская, д. 22

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228

2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

**д. Каликино, ул. Вокзальная, д. 1**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

### д. Каликино, ул. Вокзальная, д. 2

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	

	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

### д. Каликино, ул. Вокзальная, д. 3

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

**д. Каликино, ул. Вокзальная, д. 4**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-

2023-2024 г.г.	-
2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

**д. Каликино, ул. Вокзальная, д. 5А**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

**д. Каликино, ул. 467 км, д. 2**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
-------	---	---------------------------	-----------------	----------------------

1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (печное)

д. Каликино, ул. 467 км, д. 3

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	

4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

с. **Кантаурово**, ул. Центральная, д. 7

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

#### с. Кантаурово, ул. Кооперативная, д. 1А

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	

9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	
---	---	--------------	---------------	--

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

#### с. Кантаурово, ул. Кооперативная, д. 44

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

### **с. Кантаурово, ул. Кооперативная, д. 52Б**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4

3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**с. Кантаурово, ул. Заречная, д. 36**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	

	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

### с. Кантаурово, ул. Заречная, д. 36А

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	

	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**с. Кантаурово, ул. Заречная, д. 37**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	

	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)  
с. Кантаурово, ул. Заречная, д. 38**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

**Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

**МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)  
с. Кантаурово, ул. Заречная, д. 75**

№	Организационные и технические мероприятия	Ответственный	Срок выполнения	Отметка о выполнении
---	---	---------------	-----------------	----------------------

п/п		исполнитель		выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

с. Кантаурово, ул. Заречная, д. 75А

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	

3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

#### с. Кантаурово, ул. Заречная, д. 76

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов			

		Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

с. Кантаурово, ул. Заречная, д. 76А

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026			

г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025
------	--------------	---------------

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

#### с. Кантаурово, ул. Заречная, д. 76Б

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228

	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

### с. Кантаурово, ул. Совхозная, д. 4

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-

	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

### **с. Кантаурово, ул. Кооперативная, д. 42**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-

	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

**с. Кантаурово, ул. Мира, д. 18**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Зуево**

ул.Полевая, д. 3

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

2024-2025 г.г.	-
----------------	---

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Дроздово, д. 6**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Дроздово, д. 7**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
-------	---	---------------------------	-----------------	----------------------

1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

#### д. Запрудное, ул. Энергетиков, д. 2а

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	

4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

д. Запрудное, ул. Энергетиков, д. 11

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

#### д. Запрудное, ул. Энергетиков, д. 15

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (печное)

#### д. Запрудное, ул. Энергетиков, д. 7

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228

	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Рекшино, д. 64**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Рекшино, д. 65**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-

	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Рекшино, д. 66**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-

	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Рекшино, д. 68**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-

2023-2024 г.г.	-
2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Рекшино, д. 69**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Рекшино, ул 457 км, д. 1**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
-------	---	---------------------------	-----------------	----------------------

1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

д. Рекшино, ул 457 км, д. 2

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	

4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (печное)

д. Рекшино, д. 63

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (печное)

д. Рекшино, ул. 455 км, д. 1

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

д. Попово, д. 43

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	

	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

### д. Попово, д. 4

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	

	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

**д. Попово, д. 10**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

**д. Попово, д. 13**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Линдо-Пустынь, д. 87**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (АОГВ)

**д. Линдо-Пустынь, д. 88**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка вентиляционных каналов	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (печное)

д. Линдо-Пустынь, д. 81

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	

3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (печное)

#### д. Линдо-Пустынь, д. 83

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	

7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни		
	2022-2023 г.г.		228
	2023-2024 г.г.		227
	2024-2025 г.г.		228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С		
	2022-2023 г.г.		-2,14
	2023-2024 г.г.		-2,85
	2024-2025 г.г.		-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
	2024-2025 г.г.		-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
	2024-2025 г.г.		-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
	2024-2025 г.г.		-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
	2024-2025 г.г.		-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
	2024-2025 г.г.		-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
	2024-2025 г.г.		-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги		
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-

### МКД с индивидуальным отоплением (печное)

#### д. Линдо-Пустынь, д. 84

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

### МКД с индивидуальным отоплением (печное)

д. Шубино, д. 3

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

## Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	

	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

### д. Шубино, д. 4

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

### д. Филипповское, ул. Речная, д. 14

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

**д. Филипповское, ул. Речная, д. 16**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-

2023-2024 г.г.	-
----------------	---

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

**д. Белкино, д. 74**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

## МКД с индивидуальным отоплением (печное)

**д. Белкино, д. 80**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок,	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	

	прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)			
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

## Одноквартирные

### Индивидуальное отопление (печное)

д. Каликино, ул. Зеленая, д. 9

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок,	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	

	прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)			
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

### Индивидуальное отопление (печное)

#### с. Кантаурово, ул. Кооперативная, д. 22

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	

5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

### Индивидуальное отопление (печное)

д. Зуево, ул. Полевая, д. 6

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве			

	административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

### Индивидуальное отопление (печное)

д. Шубино, д. 26

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85
	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-

## Индивидуальное отопление (печное)

**д. Линдо-Пустынь, д. 89**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а также его заместителя)	Галанин Е.В.	До 30.04.2025	
2	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Рябова Е.Г.	До 11.08.2025	
3	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	Сорокин А.А.	До 19.04.2027	
4	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание	Сорокин А.А.	До 31.07.2025	
5	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
6	Проверка дымовых труб	Сорокин А.А.	До 20.08.2025	
7	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Галанин Е.В.	До 01.08.2025	
8	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно-технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Галанин Е.В.	До 30.05.2025	
9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.	Галанин Е.В.	До 15.09.2025	

### **Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	228
	2023-2024 г.г.	227
	2024-2025 г.г.	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-2,14
	2023-2024 г.г.	-2,85

	2024-2025 г.г.	-0,4
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-